

**THÔNG BÁO**  
**Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Bản án số 309/2020/DSST ngày 28 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 134/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 11 năm 2020; Quyết định thi hành án số 135/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 11 năm 2020 và Quyết định thi hành án số 268/QĐ-CCTHA ngày 03 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CCTHA ngày 26 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang đã ban hành Thông báo số 157/TB-CCTHADS ngày 16 tháng 12 năm 2022 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự như sau:

Tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất, diện tích 1.548,3m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa số 48, tờ bản đồ số 11, tọa lạc tại ấp An Cư, xã Hòa Định, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang; theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền trên đất số BĐ 341811, số vào sổ cấp giấy CH01061 do Ủy ban nhân dân huyện Chợ Gạo cấp ngày 01/11/2011 cho ông Nguyễn Ngọc Đức, cùng các cây trồng trên đất.

Tính đến thời điểm 17 giờ 30 phút ngày 20 tháng 12 năm 2022, có 01 tổ chức nộp hồ sơ đăng ký tham gia gồm:

Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA, địa chỉ: số 728-730 đường Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, thành phố Hồ Chí Minh.

Tên chi nhánh: Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA – Chi nhánh tại Tiền Giang, địa chỉ số 27C, Nguyễn Hữu Trí, Khu TĐC xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Trên cơ sở phân tích, đánh giá các tiêu chí trong hồ sơ đăng ký tham gia của tổ chức thẩm định giá cung cấp và căn cứ Thông báo số 361/TB-CTHADS ngày 29/3/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang về việc kết quả chấm điểm các Tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản và quy định tiêu chí

khác được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự, xác định đơn vị nộp hồ sơ thỏa mãn các tiêu chí chung theo quy định, nên Chấp hành viên đã lựa chọn Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA để thực hiện việc thẩm định giá, có bảng thu phí dịch vụ thẩm định giá được Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA cung cấp kèm theo hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản biết. Đề nghị Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA xúc tiến thủ tục ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản theo quy định.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh TG (để đăng tải);
- Tổ chức TĐGTS nêu trên;
- Lưu: HS.THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Hoài Ân**